



ПОВОЛЖЬЕ



Член Международной сети аудиторских организаций ■ PKF ■ Member of Global network of independent firms

ФБК Поволжье | Россия | 420080 | Казань | пр. Ямашева, 10  
Телефон (843) 555-6494 | 555-6244 | Факс (843) 555-6067  
E-mail acg-pkf@mail.ru | www.acg-pkf.ru

Исх. № 31 «19» 13 2018

на № \_\_\_\_\_ от « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_

## АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Акционерам  
открытого акционерного общества  
«Татагропромпроект»

## Мнение

Мы провели аудит прилагаемой годовой бухгалтерской отчетности открытого акционерного общества «Татагропромпроект» (ОГРН 1021603281787, почтовый адрес: 420080, РТ, г. Казань, пр. Ямашева, д.10), состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2017 года, отчета о финансовых результатах, приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, в том числе отчета об изменениях капитала и отчета о движении денежных средств за 2017 год, пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

По нашему мнению, прилагаемая годовая бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение открытого акционерного общества «Татагропромпроект» по состоянию на 31 декабря 2017 года, финансовые результаты его деятельности и движение денежных средств за 2017 год в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации.

### Основание для выражения мнения

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА). Наша ответственность в соответствии с этими стандартами описана в разделе «Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской отчетности» настоящего заключения. Мы являемся независимыми по отношению к аудируемому лицу в соответствии с Правилами независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексом профессиональной этики аудиторов, соответствующими Кодексу этики профессиональных бухгалтеров, разработанному Советом по международным стандартам этики для профессиональных бухгалтеров, и нами выполнены прочие иные обязанности в соответствии с этими требованиями профессиональной этики. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

### Ответственность руководства и лиц, ответственных за корпоративное управление аудируемого лица, за годовую бухгалтерскую отчетность

Руководство несет ответственность за подготовку и достоверное представление указанной годовой бухгалтерской отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации, и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки годовой бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке годовой бухгалтерской отчетности руководство несет ответственность за оценку способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать аудируемое лицо, прекратить его деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Лица, отвечающие за корпоративное управление, несут ответственность за надзор за подготовкой годовой бухгалтерской отчетности аудируемого лица.

000002

## Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской отчетности

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что годовая бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в составлении аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с МСА, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой годовой бухгалтерской отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с МСА, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы:

а) выявляем и оцениваем риски существенного искажения годовой бухгалтерской отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;

б) получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля аудируемого лица;

в) оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики, обоснованность бухгалтерских оценок и соответствующего раскрытия информации, подготовленного руководством аудируемого лица;

г) делаем вывод о правомерности применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств - вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в годовой бухгалтерской отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что аудируемое лицо утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;

д) проводим оценку представления годовой бухгалтерской отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли годовая бухгалтерская отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с лицами, ответственными за корпоративное управление аудируемого лица, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по

результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Руководитель задания по аудиту, по результатам которого составлено аудиторское заключение



В.Н. Руденко  
квалификационный аттестат  
№ К009599 от 30.12.2003г.,  
ОРНЗ - 21606060565

**Аудиторская организация:**

**Общество с ограниченной ответственностью  
«ФБК Поволжье»**  
ОГРН 1021603276155  
420080, г. Казань, пр. Ямашева, 10, а/я 134  
Член саморегулируемой организации аудиторов  
Ассоциация «Содружество» (СРО ААС),  
ОРНЗ 11606055838

**«19» марта 2018 года**

000004

## Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2017 г.

Организация Открытое Акционерное Общество "Татагропромпроект" по ОКПО  
 Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_ ИНН \_\_\_\_\_  
 Вид экономической деятельности Деятельность в области инженерных изысканий, инженерно-технического проектирования, управления проектами строительства, выполнения строительного контроля и авторского надзора, предоставление технических консультаций в этих областях по ОКВЭД  
 Организационно-правовая форма / форма собственности Открытое акционерное общество по ОКОПФ / ОКФС  
 Единица измерения: в тыс. рублей по ОКЕИ  
 Местонахождение (адрес) \_\_\_\_\_

Коды		
0710001		
31	12	2017
05097665		
1658022809		
71.12		
47	42	
384		

420080, Татарстан Респ, Казань г, Ямашева пр-кт, дом № 10

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	8 938	10 788	9 852
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	238	49	566
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	9 176	10 837	10 417
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	398	699	858
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	7 554	12 055	16 005
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	80	80	7 080
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	7 810	7 975	1 420
	Прочие оборотные активы	1260	562	575	311
	Итого по разделу II	1200	16 404	21 384	25 674
	<b>БАЛАНС</b>	1600	25 580	32 221	36 091

000005

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	2 622	2 622	2 622
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	4 002	4 002	4 002
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	340	340	340
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	9 106	17 312	19 250
	Итого по разделу III	1300	16 070	24 276	26 214
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	22	24	223
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	22	24	223
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	8 130	6 369	6 613
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	1 359	1 553	3 040
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	9 489	7 922	9 653
	<b>БАЛАНС</b>	1700	25 580	32 221	36 091



Руководитель

  
(подпись)

Биккинин Гата Гайнуллович

(расшифровка подписи)

12 марта 2018 г.

000006

**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Декабрь 2017 г.**

		Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	31	12	2017
Организация	<b>Открытое Акционерное Общество "Татагропромпроект"</b>	ИНН	05097665		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД	1658022809		
Вид экономической деятельности	<b>Деятельность в области инженерных изысканий, инженерно-технического проектирования, управления проектами строительства, выполнения строительного контроля и авторского надзора, предоставление технических консультаций в этих областях</b>	по ОКЕИ	71.12		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Открытое акционерное общество</b>	по ОКОПФ / ОКФС	47	42	
Кооперативная / общество		по ОКЕИ	384		
Единица измерения:	в тыс. рублей				

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2017 г.	За Январь - Декабрь 2016 г.
	Выручка	2110	41 328	65 592
	Себестоимость продаж	2120	(48 341)	(61 561)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(7 013)	4 031
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(7 013)	4 031
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	82
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	7 281	6 346
	Прочие расходы	2350	(8 703)	(11 543)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(8 435)	(1 084)
	Текущий налог на прибыль	2410	-	(598)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	1 496	1 132
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	2	200
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	189	(517)
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(8 244)	(1 999)

000007

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2017 г.	За Январь - Декабрь 2016 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(8 244)	(1 999)
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Биккинин Гата

Гайнуллович

(расшифровка подписи)

12 марта 2018 г.

000008



**Отчет об изменениях капитала  
за Январь - Декабрь 2017 г.**

Организация	<b>Открытое Акционерное Общество "Татагропромпроект"</b>	по ОКПО	Коды		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	0710003		
Вид экономической деятельности	<b>Деятельность в области инженерных изысканий, инженерно-технического проектирования, управления проектами строительства, выполнения строительного контроля и авторского надзора, предоставление технических консультаций в этих областях</b>	по ОКВЭД	31	12	2017
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Открытое акционерное общество</b>	по ОКПОФ / ОКФС	05097665		
Кооперативная	<b>/ общество</b>	по ОКЕИ	1658022809		
Единица измерения: в тыс. рублей			71.12		
			47	42	
			384		

**1. Движение капитала**

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 2015 г.	3100	2 622	-	4 002	340	19 250	26 214
<u>За 2016 г.</u>							
Увеличение капитала - всего:	3210	-	-	-	-	61	61
в том числе:							
чистая прибыль	3211	X	X	X	X	61	61
переоценка имущества	3212	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-

600000

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Уменьшение капитала - всего:	3220	-	-	-	-	(1 999)	(1 999)
в том числе:							
убыток	3221	X	X	X	X	(1 999)	(1 999)
переоценка имущества	3222	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3225	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3227	X	X	X	X	-	-
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2016 г.	3200	2 622	-	4 002	340	17 312	24 276
<u>За 2017 г.</u>							
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	38	38
в том числе:							
чистая прибыль	3311	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	38	38
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	-	-	(8 244)	(8 244)
в том числе:							
убыток	3321	X	X	X	X	(8 244)	(8 244)
переоценка имущества	3322	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3327	X	X	X	X	-	-
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2017 г.	3300	2 622	-	4 002	340	9 106	16 070

## 2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2015 г.	Изменения капитала за 2016 г.		На 31 декабря 2016 г.
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
<b>Капитал - всего</b>					
до корректировок	3400	26 214	-	(1 938)	24 276
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	26 214	-	(1 938)	24 276
<b>в том числе:</b>					
<b>нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):</b>					
до корректировок	3401	19 250	-	(1 938)	17 312
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	19 250	-	(1 938)	17 312
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-

000011

**3. Чистые активы**

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
Чистые активы	3600	16 070	24 276	26 214



Руководитель

  
(подпись)

**Бикнин Гата Гайнуллович**

(расшифровка подписи)

12 марта 2018 г.

000012

**Отчет о движении денежных средств  
за Январь - Декабрь 2017 г.**

Организация Открытое Акционерное Общество "Татагропромпроект"  
Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_

Деятельность в области инженерных изысканий,  
инженерно-технического проектирования, управления  
проектами строительства, выполнения строительного  
контроля и авторского надзора, предоставление технических  
консультаций в этих областях

Вид экономической  
деятельности \_\_\_\_\_

Организационно-правовая форма / форма собственности \_\_\_\_\_

Кооперативная

Открытое акционерное  
/ общество

Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год) \_\_\_\_\_  
Форма по ОКУД \_\_\_\_\_  
по ОКПО \_\_\_\_\_  
ИНН \_\_\_\_\_

по  
ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710004		
31	12	2017
05097665		
1658022809		
71.12		
47	42	
384		

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2017 г.	За Январь - Декабрь 2016 г.
<b>Денежные потоки от текущих операций</b>			
Поступления - всего	4110	46 208	71 294
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	45 145	69 692
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
	4114	-	-
прочие поступления	4119	1 063	1 602
Платежи - всего	4120	(46 373)	(71 771)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(11 324)	(23 085)
в связи с оплатой труда работников	4122	(34 881)	(47 777)
процентов по долговым обязательствам	4123	-	-
налога на прибыль организаций	4124	-	-
	4125	-	-
прочие платежи	4129	(168)	(909)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(165)	(477)
<b>Денежные потоки от инвестиционных операций</b>			
Поступления - всего	4210	-	11 033
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
депозит	4215	-	11 000
прочие поступления	4219	-	33
Платежи - всего	4220	-	(4 000)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	-	-
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	-	-
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	-	-
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
депозит	4225	-	(4 000)

000013

прочие платежи	4229	-	-
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	-	7 033

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2017 г.	За Январь - Декабрь 2016 г.
<b>Денежные потоки от финансовых операций</b>			
Поступления - всего	4310	-	-
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	-	-
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
	4315	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	-	(1)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	-	(1)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	-	-
	4324	-	-
прочие платежи	4329	-	-
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	-	(1)
<b>Сальдо денежных потоков за отчетный период</b>	4400	(165)	6 555
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	7 975	1 420
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	7 810	7 975
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-



Руководитель

  
(подпись)

**Биккинин Гата Гайнуллович**  
(расшифровка подписи)

12 марта 2018 г.

000015

**2. Основные средства**  
**2.1. Наличие и движение основных средств**

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация	Поступило	Выбыло объектов		начислено амортизации	Переоценка		первоначальная стоимость	накопленная амортизация
						первоначальная стоимость	накопленная амортизация		Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация		
Основные средства (без учета доходных вложений в материальные ценности) - всего	5200	за 2017 г.	32 734	(21 946)	127	(1 408)	1 157	(1 726)	-	-	31 453	(22 515)
	5210	за 2016 г.	30 686	(20 834)	2 466	(418)	418	(1 530)	-	-	32 734	(21 946)
в том числе:												
Машины и оборудование (кроме офисного)	5201	за 2017 г.	9 406	(6 633)	42	(884)	633	(559)	-	-	8 564	(6 560)
	5211	за 2016 г.	7 297	(6 681)	2 466	(357)	357	(310)	-	-	9 406	(6 633)
Сооружения	5202	за 2017 г.	441	(377)	-	-	-	(31)	-	-	441	(377)
	5212	за 2016 г.	441	(345)	-	-	-	(31)	-	-	441	(377)
Здания	5203	за 2017 г.	10 496	(3 985)	-	-	-	(113)	-	-	10 496	(4 097)
	5213	за 2016 г.	10 496	(3 872)	-	-	-	(113)	-	-	10 496	(3 985)
Производственный и хозяйственный инвентарь	5204	за 2017 г.	405	(350)	85	(40)	40	(48)	-	-	450	(358)
	5214	за 2016 г.	465	(379)	-	(61)	61	(32)	-	-	405	(350)
Транспортные средства	5205	за 2017 г.	11 576	(10 601)	-	(484)	484	(975)	-	-	11 091	(11 091)
	5215	за 2016 г.	11 576	(9 557)	-	-	-	(1 044)	-	-	11 576	(10 601)
Земельный участок	5206	за 2017 г.	411	-	-	-	-	-	-	-	411	-
	5216	за 2016 г.	411	-	-	-	-	-	-	-	411	-
Учтено в составе доходных вложений в материальные ценности - всего	5220	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5230	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:												
	5221	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5231	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-



## 2.2. Незавершенные капитальные вложения

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано	принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	5240	за 2017 г.	-	-	-	-	-
	5250	за 2016 г.	-	-	-	-	-
в том числе:	5241	за 2017 г.	-	-	-	-	-
	5251	за 2016 г.	-	-	-	-	-
	5242	за 2017 г.	-	-	-	-	-
	5252	за 2016 г.	-	-	-	-	-
	5243	за 2017 г.	-	-	-	-	-
	5253	за 2016 г.	-	-	-	-	-
	5244	за 2017 г.	-	-	-	-	-
	5254	за 2016 г.	-	-	-	-	-
	5245	за 2017 г.	-	-	-	-	-
	5255	за 2016 г.	-	-	-	-	-
	5246	за 2017 г.	-	-	-	-	-
	5256	за 2016 г.	-	-	-	-	-
	5247	за 2017 г.	-	-	-	-	-
	5257	за 2016 г.	-	-	-	-	-
	5248	за 2017 г.	-	-	-	-	-
	5258	за 2016 г.	-	-	-	-	-
	5249	за 2017 г.	-	-	-	-	-
	5259	за 2016 г.	-	-	-	-	-
		за 2017 г.	-	-	-	-	-
		за 2016 г.	-	-	-	-	-

## 2.3. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации

Наименование показателя	Код	за 2017 г.	за 2016 г.
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего	5260	-	-
в том числе:	5261	-	-
Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего:	5270	-	-
в том числе:	5271	-	-

## 2.4. Иное использование основных средств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280	3 040	3 399	3 752
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5282	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283	-	-	-
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	5284	-	-	-
Основные средства, переведенные на консервацию	5285	-	-	-
Иное использование основных средств (залог и др.)	5286	-	-	-
	5287	-	-	-



Руководитель \_\_\_\_\_

(подпись)

Биккинин Гата  
Гайнуллович

(расшифровка подписи)

12 марта 2018 г.

000018

## 3. Финансовые вложения

## 3.1. Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода		
			первоначальная стоимость	накопленная корректировка	Поступило	выбыло (погашено)		начисление процентов (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной)	Текущей рыночной стоимости (убытков от обесценения)	первоначальная стоимость	накопленная корректировка
						первоначальная стоимость	накопленная корректировка				
Долгосрочные - всего	5301	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5311	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5302	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5312	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочные - всего	5305	за 2017 г.	80	-	-	-	-	-	-	80	-
	5315	за 2016 г.	7 080	-	4 000	(11 000)	-	-	-	80	-
в том числе:	5306	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5316	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Финансовых вложений - итога	5300	за 2017 г.	80	-	-	-	-	-	-	80	-
	5310	за 2016 г.	7 080	-	4 000	(11 000)	-	-	-	80	-

## 3.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге - всего	5320	-	-	-
в том числе:	5321	-	-	-
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи) - всего	5325	-	-	-
в том числе:	5326	-	-	-
Иное использование финансовых вложений	5329	-	-	-



Руководитель

  
(подпись)
Биккинин Гата  
Гайнуллович

(расшифровка подписи)

12 марта 2018 г.

000020

## 4. Запасы

## 4.1. Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период					На конец периода	
			себе- стоимость	величина резерва под снижение стоимости	поступления и затраты	выбыло		убытков от снижения стоимости	оборот запасов между их группами (видами)	себе- стоимость	величина резерва под снижение стоимости
						себе- стоимость	резерв под снижение стоимости				
Запасы - всего	5400	за 2017 г.	700	-	52 699	(53 001)	-	-	X	398	-
	5420	за 2016 г.	858	-	66 934	(67 101)	-	-	X	700	-
в том числе:											
Сырье, материалы и другие аналогичные ценности	5401	за 2017 г.	700	-	4 358	(4 660)	-	-	-	398	-
	5421	за 2016 г.	567	-	5 646	(5 513)	-	-	-	700	-
Готовая продукция	5402	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5422	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Товары для перепродажи	5403	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5423	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Товары и готовая продукция отгруженные	5404	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5424	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Затраты в незавершенном производстве	5405	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5425	за 2016 г.	291	-	61 297	(61 587)	-	-	-	-	-
Прочие запасы и затраты	5406	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5426	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расходы будущих периодов (для объектов аналитического учета, которые в балансе отражаются в составе «Запасов»)	5407	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5427	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5408	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5428	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-

000021

## 4.2. Запасы в залоге

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
Запасы, не оплаченные на отчетную дату - всего	5440	-	-	-
в том числе:	5441	-	-	-
Запасы, находящиеся в залоге по договору - всего	5445	-	-	-
в том числе:	5446	-	-	-



000022

Руководитель

(подпись)

Биккинин Гата  
Гайнуллович

(расшифровка подписи)

12 марта 2018 г.

**5. Дебиторская и кредиторская задолженность**  
**5.1. Наличие и движение дебиторской задолженности**

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период								На конец периода		
			учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	поступление		выбыло			перевод из долго- в краткосрочную задолженность	перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность	перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность	учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	
					в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат	восстановление резерва						
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	5501	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5521	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:															
Расчеты с покупателями и заказчиками	5502	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5522	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Авансы выданные	5503	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5523	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочая	5504	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5524	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5505	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-	-
	5525	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	5510	за 2017 г.	17 525	(5 471)	61 724	-	(65 843)	-	(5 471)	-	-	-	13 406	(5 852)	
	5530	за 2016 г.	22 149	(6 144)	97 126	-	(101 750)	-	(5 944)	-	-	-	17 525	(5 471)	
в том числе:															
Расчеты с покупателями и заказчиками	5511	за 2017 г.	8 916	(293)	49 461	-	(52 478)	-	(293)	-	-	-	5 899	(674)	
	5531	за 2016 г.	11 851	(966)	78 418	-	(81 353)	-	(766)	-	-	-	8 916	(293)	
Авансы выданные	5512	за 2017 г.	1 442	-	9 777	-	(10 730)	-	-	-	-	-	489	-	
	5532	за 2016 г.	2 877	-	18 322	-	(19 757)	-	-	-	-	-	1 442	-	
Прочая	5513	за 2017 г.	7 167	(5 178)	2 486	-	(2 635)	-	(5 178)	-	-	-	7 018	(5 178)	
	5533	за 2016 г.	7 421	(5 178)	386	-	(640)	-	(5 178)	-	-	-	7 167	(5 178)	
	5514	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-	
	5534	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-	
Итого	5500	за 2017 г.	17 525	(5 471)	61 724	-	(65 843)	-	(5 471)	X	X	X	13 406	(5 852)	
	5520	за 2016 г.	22 149	(6 144)	97 126	-	(101 750)	-	(5 944)	X	X	X	17 525	(5 471)	

## 5.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.		На 31 декабря 2016 г.		На 31 декабря 2015 г.	
		учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	5540	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
расчеты с покупателями и заказчиками	5541	-	-	-	-	-	-
расчеты с поставщиками и заказчиками (в части авансовых платежей, предоплат)	5542	-	-	-	-	-	-
прочая	5543	-	-	-	-	-	-
	5544	-	-	-	-	-	-

## 5.3. Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Изменения за период							Остаток на конец периода
				поступление		выбыло		перевод из долго- в краткосрочную задолженность	перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность	перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность	
				в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат				
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	5551	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5571	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:											
кредиты	5552	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5572	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
займы	5553	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5573	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
прочая	5554	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5574	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5555	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-
	5575	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	5560	за 2017 г.	6 369	37 898	-	(36 137)	-	-	-	-	8 130
	5580	за 2016 г.	6 613	51 882	-	(52 126)	-	-	-	-	6 369
в том числе:											
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5561	за 2017 г.	2 037	11 847	-	(13 372)	-	-	-	-	512
	5581	за 2016 г.	4 195	21 797	-	(23 955)	-	-	-	-	2 037
авансы полученные	5562	за 2017 г.	3 767	22 057	-	(22 139)	-	-	-	-	3 685
	5582	за 2016 г.	2 041	29 539	-	(27 813)	-	-	-	-	3 767
расчеты по налогам и взносам	5563	за 2017 г.	80	2 616	-	(168)	-	-	-	-	2 528
	5583	за 2016 г.	46	198	-	(164)	-	-	-	-	80
кредиты	5564	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5584	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
займы	5565	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5585	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
прочая	5566	за 2017 г.	484	1 378	-	(457)	-	-	-	-	1 405
	5586	за 2016 г.	331	347	-	(194)	-	-	-	-	484
	5567	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-
	5587	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-
Итого	5550	за 2017 г.	6 369	37 898	-	(36 137)	-	X	X	X	8 130
	5570	за 2016 г.	6 613	51 882	-	(52 126)	-	X	X	X	6 369



## 5.4. Просроченная кредиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
Всего	5590	-	-	-
в том числе:				
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5591	-	-	-
расчеты с покупателями и заказчиками	5592	-	-	-
	5593	-	-	-



000025  
 Руководитель \_\_\_\_\_

(подпись)

Биккинин Гата  
 Гайнуллович

(расшифровка подписи)

12 марта 2018 г.

**6. Затраты на производство**

Наименование показателя	Код	за 2017 г.	за 2016 г.
Материальные затраты	5610	4 660	5 513
Расходы на оплату труда	5620	27 160	34 878
Отчисления на социальные нужды	5630	8 013	10 321
Амортизация	5640	1 726	1 530
Прочие затраты	5650	6 782	9 055
Итого по элементам	5660	48 341	61 297
Изменение остатков (прирост [-]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5670	-	-
Изменение остатков (уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5680	-	291
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600	48 341	61 588



000026

Руководитель \_\_\_\_\_

(подпись)

**Биккинин Гата  
Гайнуллович**

(расшифровка подписи)

12 марта 2018 г.

## 7. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Код	Остаток на начало года	Признано	Погашено	Списано как избыточная сумма	Остаток на конец периода
Оценочные обязательства - всего	5700	1 553	678	(873)	-	1 358
в том числе:						
Резерв на предстоящую оплату отпусков	5701	1 553	678	(873)	-	1 358



000027

Руководитель \_\_\_\_\_

(подпись)

Биккинин Гата  
Гайнуллович

(расшифровка подписи)

12 марта 2018 г.

## ПОЯСНЕНИЯ К ГОДОВОЙ БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ за 2017 год.

### I. Общие сведения

#### 1. Общая информация

Открытое акционерное общество «Татагропромпроект»

Сокращенное наименование - ОАО «Татагропромпроект»

Место нахождения: 420080, г.Казань, пр.Х.Ямашева д.10

Почтовый адрес: тот же

Телефон(8432) 562-22-31, факс :(8432) 564-53-72

Адрес электронной почты: tatapp@mail.ru

Основной государственный регистрационный номер юридического лица: 1021603281787

Дата регистрации: 30.01.2003г.

Орган, осуществивший государственную регистрацию: Инспекция МНС по Московскому району г. Казани

#### 2. Сведения об аудиторе

Общество с ограниченной ответственностью «ФБК Поволжье» (ООО «ФБК Поволжье»).

Место нахождения Общества: 420080, Республика Татарстан, г. Казань, пр. Ямашева, 10, а/я 134.

Почтовый адрес: 420080, Республика Татарстан, г. Казань, пр. Ямашева, 10, а/я 134.

Свидетельство о государственной регистрации серии 16 № 002302961 от 10.11.2002 года. Регистрационный номер в Едином государственном реестре юридических лиц 1021603276155.

ООО «ФБК Поволжье» является членом саморегулируемой организации аудиторов Ассоциации «Содружество» (СРО ААС); регистрационный номер записи, внесенной в реестр аудиторских организаций СРО №11606055838 от 11.11.2016г.

#### 3. Сведения о регистраторе

Общество с ограниченной ответственностью «Евроазиатский Регистратор» казанский филиал  
Место нахождения: 420043,РТ, г. Казань, ул. Вишневого, 6.  
Тел.(8432)366-395

Основные виды деятельности:

- проектно-изыскательские работы, проектно-сметная документация;
- сдача помещений в аренду

#### 4. Информация о численности персонала

Среднесписочная численность за год составила 99 человек, за 2016 год она составляла - 86 человек.

#### 5. Информация об исполнительных и контрольных органах

Генеральный директор Общества- Биккинин Гата Гайнуллович  
Орган управления Общества Совет директоров.

Члены совета директоров:

1. Закиров Ирек Мунирович - генеральный директор АО «Татагропромстрой»
2. Нестеров Вячеслав Михайлович - главный инженер АО «Татагропромстрой»
3. Ахметшина Раиса Мутигуловна- главный бухгалтер АО «Татагропромстрой»
4. Биккинин Гата Гайнуллович - генеральный директор ОАО «Татагропромпроект»
5. Кудрявцева Светлана Владимировна - главный бухгалтер ОАО «Татагропромпроект»

Размер уставного капитала эмитента: 2 622 300 руб.

Обыкновенные акции: 2 598 500руб.,

доля в уставном капитале 99,09%

из числа обыкновенных акций

- доля юридического лица АО «Татагропромстрой»-1 521 940 руб.
- доля физических лиц-1 076 560 руб.

Привилегированные именные акции -23 800руб.

доля в уставном капитале -0,91%

По решению собрания акционеров в 2017 году по итогам 2016 финансового года, дивиденды на акции не начисляли.

#### 6. Информация о связанных сторонах

В текущем году договора с АО «Татагропромстрой» на выполнение проектно-сметной документации не заключались.

Дебиторская задолженность по счету 62 «Расчеты с покупателями и заказчиками» с АО "ТАПС" на начало года составляла 2 121 198,26 рублей в текущем году она не изменилась.

Кредиторская задолженность по АО "ТАПС" по данному счету отсутствует.

Задолженность по ссудам выданным АО «Татагропромстрой» на начало 2017 года составила 5 477 950,17 рублей в текущем году она не изменилась. Оплаты по начисленным процентам по ссудам выданным не поступало.

Дебиторская задолженность по ОАО "ТАПС" по счету 60 «Расчеты с поставщиками и подрядчиками» отсутствует.

#### Вознаграждение основному управленческому персоналу

		Тыс.руб	
	Наименование показателя	2017 г.	2016 г.
1	Сумма вознаграждения, выплачиваемых основному управленческому персоналу, в совокупности, в том числе по видам выплат:	3816	4195
2	а) краткосрочные вознаграждения	3816	4195

Основной управленческий персонал общества представлен в лице генерального директора и его заместителя.

Краткосрочные вознаграждения сформированы показателями:

- оплаты труда за отчетный период

000030

- начисленных на нее налогов и иных обязательных платежей в соответствующие бюджеты и внебюджетные фонды
- ежегодный оплачиваемый отпуск за работу в отчетном периоде
- иные платежи в пользу основного управленческого персонала. В составе долгосрочные вознаграждения представлены выплаты всем представителям основного управленческого персонала вне зависимости от сроков достижения пенсионного возраста.

7. Доля акций по аффилированным лицам в 2017 году составляет

Аффилированное лицо	Количество принадлежащих лицу акций	Доля лица в уставном капитале
Юридическое лицо АО «Татагропромстрой»	152194 шт.-обыкновен.акц.	58,04%
Физические лица без членов Совета директоров	106365 шт.обыкновен.акц. 2369 шт. привилег.акц.	40,57% 0,907%
Биккинин Гата Гайнуллович - член Совета Директоров Общества - генеральный директор ОАО «Татагропромпроект»	1072 шт. обыкновен.акц. 7 шт. привилег.акц.	0,409% 0,002%
Кудрявцева Светлана Владимировна - член Совета Директоров Общества - главный бухгалтер ОАО «Татагропромпроект»	-	-
Закиров Ирек Мунирович- председатель Совета директоров АО «Татагропромстрой»	-	-
Нестеров Вячеслав Михайлович - главный инженер АО «Татагропромстрой»	-	-
Ахметшина Раиса Мотигуловна - член Совета Директоров Общества главный бухгалтер АО«Татагропромстрой»	-	-

## II. Существенные аспекты Учетной политики и представления информации в бухгалтерской отчетности

Существенными способами ведения бухгалтерского учета, принятым при формировании учетной политики на 2017 год являются:

### 1. Основа составления

Бухгалтерская отчетность Общества сформирована исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности, в частности Федерального закона «О бухгалтерском учете» от 21 ноября 1996 г. № 129-ФЗ и Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации утвержденного приказом Министерства финансов Российской Федерации от 29 июля 1998 г. № 34н, а также иных нормативных актов, входящих в систему регулирования бухгалтерского учета и отчетности организаций в Российской Федерации.

Бухгалтерский отчет Общества осуществляется на основе следующей учетной политики, утвержденной приказом директора № 72 от 31.12.2016г.

Активы и обязательства оценены в отчетности по фактическим затратам.

### 2. Существенные аспекты учетной политики

Учетная политика организации сформирована исходя из допущений:

- активы и обязательства организации существуют обособленно от активов и обязательств собственников этой организации и активов и обязательств других организаций (допущение имущественной обособленности);
- организация будет продолжать свою деятельность в обозримом будущем и у нее отсутствуют намерения и необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности и, следовательно, обязательства будут погашаться в установленном порядке (допущение непрерывности деятельности);
- принятая организацией учетная политика применяется последовательно от одного отчетного года к другому (допущение последовательности применения учетной политики);
- факты хозяйственной деятельности организации относятся к тому отчетному периоду, в котором они имели место, независимо от фактического времени поступления или выплаты денежных средств, связанных с этими фактами



(допущение временной определенности фактов хозяйственной деятельности).

Учетная политика на год, следующий за отчетным не изменялась.

### 3. Основные средства

В 2017 году первоначальная стоимость основных средств формируется по фактическим затратам на приобретение, включая расходы по доставке.

Амортизация по производственным и непроизводственным ОС производится линейным способом исходя из первоначальной стоимости объекта и срока его полезного использования. Срок полезного использования определяется предприятием самостоятельно.

#### 3.1. Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация	Выбыло объектов			Переоценка			первоначальная стоимость	накопленная амортизация
					Поступило	первоначальная стоимость	накопленная амортизация	начислено амортизации	Первостоймость	Накопленная амортизация		
Основные средства (без учета доходных вложений в материальные ценности) - всего	5200	за 2017 г.	32 734	(21 946)	127	(1 408)	1 157	(1 726)	-	-	31 453	(22 515)
	5210	за 2016 г.	30 686	(20 834)	2 466	(418)	418	(1 530)	-	-	32 734	(21 946)
в том числе:												
Машины и оборудование (кроме офисного)	5201	за 2017 г.	9 406	(6 633)	42	(884)	633	(559)	-	-	8 564	(6 560)
	5211	за 2016 г.	7 297	(6 681)	2 466	(357)	357	(310)	-	-	9 406	(6 633)
Сооружения	5202	за 2017 г.	441	(377)	-	-	-	(31)	-	-	441	(408)
	5212	за 2016 г.	441	(345)	-	-	-	(31)	-	-	441	(377)
Здания	5203	за 2017 г.	10 496	(3 985)	-	-	-	(113)	-	-	10 496	(4 097)

	5213	за 2016 г.	10 496	(3 872)	-	-	-	(113)	-	-	10 496	(3 985)
Производственный и хозяйственный инвентарь	5204	за 2017 г.	405	(350)	85	(40)	40	(48)	-	-	450	(358)
	5214	за 2016 г.	465	(379)	-	(61)	61	(32)	-	-	405	(350)
Транспортные средства	5205	за 2017 г.	11 576	(10 601)	-	(484)	484	(975)	-	-	11 091	(11 091)
	5215	за 2016 г.	11 576	(9 557)	-	-	-	(1 044)	-	-	11 576	(10 601)
Земельный участок	5206	за 2017 г.	411	-	-	-	-	-	-	-	411	-
	5216	за 2016 г.	411	-	-	-	-	-	-	-	411	-

### 3.2 Иное использование основных средств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017г.	На 31 декабря 2016г.	На 31 декабря 2015 г.
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280	3399	3752	5831

## 3. Финансовые вложения

### 3.3. Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Поступило	Изменения за период				На конец периода		
			первоначальная стоимость	накопленная корректировка		выбыло (погашено)		начисление процентов (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной)	Текущей рыночной стоимости (убытков от обесценения)	первоначальная стоимость	накопленная корректировка	
						первоначальная стоимость	накопленная корректировка					
Долгосрочные - всего	5301	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5311	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

000034

в том числе:											
депозит	5302	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5312	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочные - всего	5305	за 2017 г.	80	-	-	-	-	-	-	80	-
	5315	за 2016 г.	7 080	-	4 000	(11 000)	-	-	-	80	-
в том числе:											
предоставленные займы	5306	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5316	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Финансовых вложений - итога	5300	за 2017 г.	80	-	-	-	-	-	-	80	-
	5310	за 2016 г.	7 080	-	4 000	(11 000)	-	-	-	80	-

#### 4. Материально-производственные запасы:

В 2017 году бухгалтерском балансе материальные ресурсы отражаются по их фактической себестоимости, которая определяется исходя из затрат на приобретение материалов, включая наценки и расходы на транспортировку, осуществляемую сторонними организациями.

При отпуске материально-производственных запасов в производство и ином выбытии их оценка производится по себестоимости каждой единицы.

##### 4.1 Наличие и движение запасов

			На начало года		Изменения за период			На конец периода	
				величин		выбыло		оборот	

Наименование показателя	Код	Период	себе-стоимость	арезерва под снижения стоимости	поступления и затраты	себе-стоимость	резерв под снижение стоимости	убытков от снижения стоимости	запасов между их группами (видами)	себе-стоимость	величина резерва под снижение стоимости
Запасы - всего	5400	за 2017 г.	700	-	52 699	(53 001)	-	-	X	398	-
	5420	за 2016 г.	858	-	66 934	(67 101)	-	-	X	700	-
в том числе:											
Сырье, материалы и др. ценности	5401	за 2017 г.	700	-	4 358	(4 660)	-	-	-	398	-
	5421	за 2016 г.	567	-	5 646	(5 513)	-	-	-	700	-
Затраты в НЗП	5402	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5422	за 2016 г.	291	-	61297	(61587)	-	-	-	-	-

#### 4.2. Признание доходов и расходов предприятия

В целях налогообложения доходы и расходы предприятия признаются по методу начисления, т.е. дата получения дохода от реализации услуг (товаров, работ) определяется как отгрузка, независимо от получения денег.

Датой возникновения обязательств по уплате налога на добавленную стоимость считается день отгрузки услуг (товаров, работ)

#### 5. Дебиторская и кредиторская задолженность

##### 5.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

			На начало года	Изменения за период	На конец периода

Наименование показателя	Код	Период	учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	поступление		выбыло			перевод из долго- в краткосрочную задолженность	учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам
					в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат	восстановление резерва			
Долгосрочная дебиторская зад-сть - всего	5501	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5521	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:												
Расчеты с покупателями	5502	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5522	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Авансы выданные	5503	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5523	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочая	5504	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5524	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	5510	за 2017 г.	17 525	(5 471)	61 724	-	(65 843)	-	(5 471)	-	13406	5852
	5530	за 2016 г.	22 149	(6 144)	97 126	-	(101 750)	-	(5 944)	-	17525	5471
в том числе:												
Расчеты с покупателями и заказчиками	5511	За 2017г.	8916	(293)	49461	-	(52478)	-	(293)	-	5899	(674)
	5531	За 2016г.	11581	(966)	78418	-	(81353)	-	(766)	-	8916	(293)
Авансы	5512	За 2017г.	1442	-	9777	-	(10730)	-	-	-	489	-

выданы	5532	За 2016г.	2877	-	18322	-	(19757)	-	-	-	1442	-
Прочая	5533	За 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5514	За 2016г.	-	-	-	-	-	X	X	-	-	-
Итого	5500	За 2017г.	17525	(5471)	61724	-	(65843)	X	X	X	13406	(5852)
	5520	За 2016г.	22149	(6144)	97126	-	(101750)	x	X	X	17525	(5471)

### 5.3. Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Изменения за период					Остаток на конец периода	
				поступление		выбыло		перевод из долго- в краткосрочную задолженность		
				в рез-те хоз. операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат			
Долгосрочная кредиторская задолженность — всего в т.ч.	5551	за 2017 г.								
	5571	за 2016г.								
кредиты	5552	за 2017 г.								
	5572	за 2016г.								
займы	5553	за 2017 г.								
	5573	за 2016г.								
прочая	5554	за 2017 г.								
	5574	за 2016г.								
Краткосрочная	5560	за 2017 г.	6369	37898	-	(36137)	-	-	-	8130

кредиторская зад-сть — всего в т.ч.	5580	за 2016г.	6613	51882	-	(52126)	-	-	6369
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5561	за 2017 г.	2037	11847	-	(13372)	-	-	512
	5581	за 2016г.	4195	21797	-	(23955)	-	-	2037
авансы полученные	5562	за 2017 г.	3767	22057	-	(22139)	-	-	3685
	5582	за 2016г.	2041	29539	-	(27813)	-	-	3767
расчеты по налогам и взносам	5563	за 2017 г.	80	2616	-	(168)	-	-	2528
	5583	за 2016г.	46	198	-	(164)	-	-	80
кредиты	5564	за 2017 г.							
	5584	за 2016г.							
займы	5565	за 2017 г.							
	5585	за 2016г.							
прочая	5566	за 2017 г.	484	1378	(457)				1405
	5567	за 2016г.	331	347	-	-194	-	-	484
прочие обязательства	5586	за 2017 г.							
	5587	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-
Итого	5550	за 2017 г.	6369	37898	-	(36137)	-	-	8130
	5570	за 2016г.	6613	51882	-	(52126)			6369

#### 6. Затраты на производство

Наименование показателя	Код	за 2017 г.	за 2016 г.
Материальные затраты	5610	4 660	5 513
Расходы на оплату труда	5620	27 160	34 878

000039

Отчисления на социальные нужды	5630	8 013	10 321
Амортизация	5640	1 726	1 530
Прочие затраты	5650	6 782	9 055
Итого по элементам	5660	48 341	61 297
Изменение остатков (прирост [-]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5670	-	-
Изменение остатков (уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5680	-	291
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600	48 341	61 588

#### 7. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Код	Остаток на начало года	Признано	Погашено	Списано как избыточная сумма	Остаток на конец периода
Оценочные обязательства - всего	5700	1553	678	-873	-	1358
в том числе:						
Резерв на предстоящую оплату отпусков	5701	1553	678	-873	-	1358

#### 8. Пояснения к отчету о финансовых результатах за 2017 год

##### Расшифровка прочих доходов и расходов

( тыс.руб.)

Наименование показателя	2017 год	2016 год	Отклонения
Выручка от реализации продукции всего	41 328	65 592	-24 264

000040



<i>В том числе:</i>			
По проектно-сметной документации	29 012	50 182	-21 170
По арендной деятельности	12 178	15 269	-3 091
От прочей реализации	138	141	-3
<b>Себестоимость оказанных услуг всего</b>	<b>48 341</b>	<b>61 561</b>	<b>-13 220</b>
<i>В том числе:</i>			
По проектно-сметной документации	42 218	54 101	-11 883
По арендной деятельности	6 035	7 379	-1 344
По прочей продукции	88	81	+7
<b>Прибыль (убыток) до налогообложения</b>	<b>-8 435</b>	<b>-1 084</b>	
<b>Условный доход (расход)</b>	<b>-1 687</b>	<b>-217</b>	

Условный доход за 2017 год составил 1687 т.р. Начисления отложенных налоговых активов (ОНА) за 2017 год составили 189 т.р. за счет отклонений по бухгалтерской амортизации от налоговой амортизации, за счет списания убытков прошлых лет по реализованным автомашинам, а так же за счет отклонений по бухгалтерскому оценочному обязательству в виде резерва предстоящих расходов на оплату отпусков от налогового.

Начисления отложенных налоговых обязательств (ОНО) за 2017 год составили 2 т.р. за счет превышения налоговой амортизации над бухгалтерской.

Постоянное налоговое обязательство составило 1496 т.р. Это затраты, не вошедшие в налогооблагаемую базу по прибыли.

Базовая прибыль на акцию в 2017 году отсутствовала, в 2016 году тоже убыток.

**Прочие доходы ( стр.2340 ф.№2) всего: - 7 281 т.р.**

в т.ч.

- получена выручка без НДС от реализации основных средств и покупных товаров - 589 т.р.

- списано кредиторской задолженности – 1 501 т.р.
- резерв по сомнительным долгам – 5 191 т.р.

За 2016 год они составляли 6 346 т.р.

**Прочие расходы** ( стр.2350 ф.№2) всего : 8 703т.р.

в т.ч

- расхода по оплате госпошлины в арбитражный суд - 48 т.р.
- вознаграждение членам Совета директоров - 115 т.р.
- налог на имущество - 206 т.р.
- представительские расходы - 22 т.р.
- услуги банка - 83 т.р.
- списано дебиторской задолженности - 19,7 т.р.
- членские, вступительные и регистрационные взносы - 192т.р
- страховые взносы на любые выплаты - 298 т.р.
- услуги Евроазиатского регистратора – 15,6 т.р.
- юридические услуги – 58,5 т.р.

Расходы, не уменьшающие налогооблагаемую базу по прибыли – 7 645 т.р. из них:

- резерв по сомнительным долгам -5 852 т.р.
- добровольное страхование - 20 т.р.
- взнос в жилфонд на ипотечное строительство – 250 т.р.
- проведение праздников, премии к дню защитников Отечества, 8-е марта, поздравления юбиляров – 627 т.р.
- материальная помощь своим сотрудникам - 851 т.р;
- материальная помощь бывшим работникам ( включая выплаты к Дню Победы и дню пожилого человека) - 15 т.р.
- штрафы Пожарного надзора, за возврат билетов, ГИБДД - 30 т.р.

За 2016 год прочие расходы составляли всего 11 543 т.р. в т.ч. расходы, не уменьшающие налогооблагаемую базу по прибыли 8 061 т.р.

**РАСЧЕТ**  
оценки стоимости чистых активов акционерного общества

Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
<b>• Активы</b>				
Нематериальные активы	1110	-	-	-
Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
Основные средства	1150	8 938	10 788	9 852
Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
Финансовые вложения долгосрочные	1170	-	-	-
Отложенные налоговые активы	1180	238	49	566
Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
Запасы	1210	398	699	858
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
Дебиторская задолженность*	1230	7 554	12 055	16 005
Финансовые вложения краткосрочные	1240	80	80	7 080
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	7 810	7 975	1 420
Прочие оборотные активы	1260	562	575	311
<b>ИТОГО активы</b>	-	<b>25 580</b>	<b>32 221</b>	<b>36 091</b>
<b>Пассивы</b>				
Заемные средства долгосрочные	1410	-	-	-
Отложенные налоговые обязательства	1420	22	24	223
Оценочные обязательства долгосрочные	1430	-	-	-
Прочие обязательства долгосрочные	1450	-	-	-

000043

Заемные средства краткосрочные	1510	-	-	-
Кредиторская задолженность	1520	8 130	6 369	6 613
Оценочные обязательства краткосрочные	1540	1 359	1 553	3 040
Прочие обязательства краткосрочные	1550	-	-	-
<b>ИТОГО пассивы</b>	-	<b>9 510</b>	<b>7 945</b>	<b>9 877</b>
<b>Стоимость чистых активов</b>	-	<b>16 070</b>	<b>24 276</b>	<b>26 14</b>

#### 10. Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы.

Обществом в отчетном периоде формировались резервы на оплату отпусков и на выплату вознаграждения по итогам 2017 года. Резерв на оплату отпусков рассчитан отдельно по каждому работнику, исходя из количества дней оплачиваемого отпуска, на которое имеет право сотрудник по состоянию на отчетную дату, и его средний заработок. Сумма отпускных увеличена на величину расходов для уплаты страховых взносов на обязательное страхование.

#### 11. События после отчетной даты

События после отчетной даты признанные фактами хозяйственной деятельности, которые оказали или могут оказать влияние на финансовое состояние, движение денежных средств или результаты деятельности общества в период между отчетной датой и датой подписания бухгалтерской отчетности за отчетный год не происходили.

Генеральный директор

Г.Г. Бикнин

Главный бухгалтер

С.В. Кудрявцева

12.03.2018г.



000044



Пронумеровано  
листів

*М. М. М.*

*1/1*